

**SinoRating** 海外投资咨询

# 印度尼西亚巴厘岛游轮码头项目

海外投资咨询项目基本信息介绍

(工程承包类)



**中国出口信用保险公司**

## 印度尼西亚巴厘岛游轮码头项目

### 项目概况

编号	C-01-IDN-2012-08-39
国别	印度尼西亚
行业	港口
投资金额	3600 万美元
机会类型	巴厘岛卡朗阿森 Tanah Ampo 游轮码头

### 项目详情

项目地址：巴厘岛卡朗阿森

项目签约机构：交通部



项目介绍：

在 Tanah Ampo 建设一个具有国际标准的游轮码头有助于刺激游轮靠岸的显著增加，有利于巴厘岛东部地区的发展和就业。如果缺乏这一基础设施将阻碍游轮靠岸并减少旅游收入。如果没有好的码头，Tanah Ampo 将被淘汰。

工程范围为升级现有游轮码头，使其能同时容纳 2 艘大型游轮。工程范围如下：

- 将码头建筑升级到国际标准；
- 扩建码头，使其能容纳长达 300 米的游轮；
- 游轮码头的运营和维护。

预计工程造价: 3600 万美元

经济可行性: 经济净现值 (ENPV) 141 万美元, 经济内部收益率 (EIRR) 13%

协议形式: 设计—建造—运营和移交 (DBOT)

合同期限: 25 年

项目执行时间表

- 项目准备: 2011-2012
- 招标: 2012
- 合同签订: 2013
- 建设: 2013-2014
- 运营: 2015

## 其他信息

1. 可行性研究的最后审查 (FBC) 已由印度尼西亚国家发展计划署 (BAPPENAS) 敲定;
2. 印尼政府 (GOI) 已经为现有码头花费了 1003 万美元, 并作出承诺追加 2000 亿印度尼西亚卢比盾。